



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA DOURADA  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 18.114.215/0001-07

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **QUADRA POLIESPORTIVA**

#### Introdução

Destina-se o presente Memorial, através da descrição do Projeto de Arquitetura, orientar a execução da Construção de uma Quadra Poliesportiva.

O Projeto de Construção da Quadra Poliesportiva oficial foi desenvolvido de acordo com as necessidades da Administração. As disponibilidades de recursos, para garantir o seu perfeito funcionamento, com base nas informações, sugestões e acompanhamento da Direção PMC.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA DOURADA  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 18.114.215/0001-07

## **I - SERVIÇOS INICIAIS**

A placa da obra deverá ser de chapa metálica nas dimensões de 1.5 x 3.0m, com a descrição determinada pela administração local e inclusive cores padrão, fixada com madeira apropriadas há uma altura de no mínimo 3.00m.

Entrada de energia trifásica para atendimento da obra e ligação de energia para iluminação.

## **II -SERVIÇOS PRELIMINARES**

A escavação será realizada de forma manual para abertura dos locais determinado em projeto e cintamento.

O Reaterro deverá ser obedecido normas de compactação por maço de madeira de 15.0kg, ou mecânico com equipamento específico tipo hidráulico e umedecido as camadas de até 30 cm para compactação.

## **III-INFRA-ESTRUTURA**

A infra-estrutura básica será executada com madeira tipo taipá de farinha seca ou eucalipto em tábua dim 2.5x 30 cm, com sua utilização de até 3(três) vezes, incluindo todo material, corte, fixação, montagem, travamento em tarugos de madeira e arame recozido, desmontagem e com aditivo de desforma a base de água.

O aço deverá ser do tipo CA-50<sup>a</sup>, Com bitolas de 6.3 mm a 10.0 mm (1/4” – 3/8”). sem a presença de contaminação por ferrugem ou agentes químicos. Todo o aço a ser empregado deverá estar estocado em local protegido por fenômenos naturais.

O concreto para infra estrutura deverá ser livre de impurezas e com FCK 25 MPA. e os corpos de provas deverão ser conduzidos a empresa para análise e seus laudos entregues a fiscalização para comprovação. A desforma não deverá ocorrer antes de 07 dias de concretagem, os cobrimentos do aço deverá ser obedecido ao especificado em projeto. (os corpos de provas deverão ser fornecidos pela empresa específica).



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA DOURADA  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 18.114.215/0001-07

#### IV – SUPER-ESTRUTURA

A forma para concretagem será executada com madeira tipo taipá de farinha seca ou eucalipto em tábua dim 2.5x 30 cm, com sua utilização de até 3(três) vezes, incluindo todo material, corte, fixação, montagem, travamento em tarugos de madeira e arame recozido, desmontagem e com aditivo de desforma a base de água. Sua desmontagem deverá ser cuidadosamente realizada para não afetar a superfície concretada.

O concreto para superestrutura deverá ser livre de impurezas e com FCK 25 MPA. e os corpos de provas deverão ser conduzidos a empresa para análise e seus laudos entregues a fiscalização para comprovação. A desforma não deverá ocorrer antes de 07 dias de concretagem, os cobrimentos do aço deverá ser obedecido ao especificado em projeto. (os corpos de provas deverão ser fornecidos pela empresa específica).

O aço deverá ser do tipo CA-50A Com bitolas de 6.3 mm a 10.0mm (1/4” – 3/8”), 12.5 mm a 25 mm(1/2”a 1”), sem a presença de contaminação por ferrugem ou agentes químicos. Todo o aço a ser empregado deverá estar estocado em local protegido por fenômenos naturais.

#### VI – ALVENARIA

A alvenaria de bloco estrutural de dim. 14x19x39, deverá ser assentada sobre base de concreto magro nos limites para fechamento da quadra poliesportiva, devendo ser assentados com argamassa de cimento, areia, saibro em traço de 1:3:3. Assentado de forma a ficarem ligados por uma camada de argamassa de exp. 10.0mm, intertravados.

A alvenaria de bloco estrutural de dim. 20x19x39, deverá ser assentada sobre vigas baldrame para aterro das do palco, devendo ser assentados com argamassa de cimento, areia, saibro em traço de 1:3:3. Assentado de forma a ficarem ligados por uma camada de argamassa de exp. 10.0mm, intertravados.

#### VII- REVESTIMENTOS

Condições Gerais
------------------

Antes de iniciar os trabalhos de revestimentos devem ser adotadas providências para que todas as superfícies a revestir estejam firmes, retilíneas, niveladas e aprumadas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA DOURADA  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 18.114.215/0001-07

Revestimentos de Parede e Teto

Os revestimentos apresentarão parâmetros técnicos perfeitos, desempenados, apurados, alinhados e nivelados, as arestas vivas e os planos perfeitos. As superfícies das paredes serão limpas a vassoura e abundantemente molhadas antes do início dos revestimentos.

**1)- Chapisco**

Deverá ser aplicado uniformemente em todas as paredes a revestir, com argamassa de cimento e areia ao traço volumétrico de 1:3.

**2)- Emboço**

O emboço deverá ser aplicado nas paredes que receberão azulejo, o qual será constituído de argamassa no traço 1:5, com espessura máxima de 2,5 cm perfeitamente apuradas. O emboço será aplicado sobre o chapisco.

**3)- Reboco**

O emboço deve estar limpo, sem poeira, antes de receber o reboco. As impurezas visíveis serão removidas. A superfície do emboço, antes da aplicação do reboco, será abundantemente molhada.

Os rebocos só serão executados depois da colocação dos marcos (batente) e antes da colocação de guarnição e rodapés.

Em todas as paredes que receberão pintura deverá ser aplicado, sobre o chapisco, reboco do tipo paulista no traço 1:2:5, de cimento saibro e areia apresentando planos perfeitamente desempenados, apurados, alinhados e nivelados com arestas vivas e planos perfeitos.

A areia deverá ser peneirada com peneira fina, após o que adicionar-se-á o volume da cal em pasta, efetuando-se a mistura manual ou mecanicamente, até que esta se apresente homogênea, acrescentando-se em seguida, a água necessária. O cimento será adicionado somente na ocasião do uso da argamassa.

**VIII- PISO E PAVIMENTAÇÃO:**

Revestimento de Piso

**1)- Contra-pisos**

O piso em concreto estrutural deverá ser em argamassa de cimento e areia, e brita no traço 1:3:3, esp. 10.0cm, inclusive juntas de dilatação tipo korodur dim. 2.0mm, desempenado e nivelado para receber polimento com máquina apropriada.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA DOURADA  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 18.114.215/0001-07

O piso cimentado deverá ser em argamassa de cimento e areia, e brita no traço 1:3:3, esp. 10.0cm, inclusive juntas de dilatação tipo korodur dim. 2.0mm, desempenado e nivelado para receber polimento com maquina apropriada.

## **XI- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Serão executadas conforme diretrizes estabelecidas no projeto elétrico. Será utilizado material (tubulações, fios, etc) de comprovada qualidade, devendo atender às orientações e especificações técnicas do projeto elétrico.

As instalações deverão obedecer as normas técnicas vigente da ABNT N. 5410.

Todos os componentes deverão ser instalados de acordo com a descrição da planilha orçamentária.

Deverão receber soldas na emendas e terminais específicos para as diversas situações

As instalações subterrâneas deverão ser isoladas com fitas isolantes de alta fusão e quando necessário deverá ser envelopada com concreto magro em uma espessura de 15.0cm.

Os reatores vapor metálicos serão de cap. De 400W. As lâmpadas deverão acompanhar a discriminação acima descrita. E protegidas por cápsulas de alumínio e fixadas com ganchos específicos.

Os conduites deverão ser compatíveis com o numero de conduites a ser transportados.

O s conectores estão de acordo com as normas vigentes.

Os Disjuntores deverão ser do tipo DIM. e com as potencias descritas em planilha orçamentária.

Os fios e cabos deverão ser de 1. Qualidade, e não deverá ser permitida sua emenda.

Os condutes deverão ser em alumínio e suas curvas em “C” e “T”.

## **XII- PINTURA.**

Normas gerais:

As embalagens deverão estar totalmente lacradas, e livres de qualquer avarias. Quanto a qualidade deverá ser compatível com o melhor do mercado – tipo – Suvinil, Coralmur. As demãos não inferiores a duas rolagens. Os rolos deverão ser em pelo de carneiro.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA DOURADA  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 18.114.215/0001-07

A pintura em novacor nas arquibancadas deverão estarem serão determinado sua coloração decidida pela ADM. A superfície deverá estar livre de qualquer impureza, e aplicada sobre base fixa e não inferior a três demãos.

A pintura da quadra seguirá as discriminações acima descrita e com largura das faixas não inferior a dez centímetros.

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, serão cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas, com exceção das tintas a base de PVA, que permitem um intervalo de 3 horas.

Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, etc.), os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos, empregando-se removedor adequado.

Todas as cores serão definidas pela ADM.

Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois, com um pano seco, para remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte. Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho.

A tinta deve ser entregue na obra em sua embalagem original de fábrica. A tinta só poderá ser diluída ou afinada com solvente apropriado e de acordo com as instruções do fabricante. Deve ser evitada a sedimentação dos pigmentos, recomendando-se agitar vigorosamente as latas ainda fechadas e periodicamente com espátulas.

Todas as peças de serralheira serão cuidadosamente limpas com escovas de aço, eliminando-se toda ferrugem ou sujeira existente e depois lixadas com lixa d'água, molhadas com querosene.

Depois de secas, deve-se aplicar uma demão de tinta anti-corrosiva à base de cromato de zinco ou zarcão. Deve ser obedecido um intervalo de 24 horas da aplicação da tinta esmalte, a qual constará de duas demãos.

### ***1)- Pintura Acrílica***

As paredes deverão ser pintadas com tinta Acrílica em número de demãos necessária ao perfeito acabamento, sobre líquido preparador de paredes e massa acrílica.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA DOURADA  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 18.114.215/0001-07

**2)- Pintura Esmalte**

As portas em madeira receberão pintura em tinta Esmalte na cor branco neve, sobre queimação com demão em fundo fosco selador e massa a óleo.

Os marcos e alizares em madeira receberão pintura em tinta esmalte, sobre queimação com uma demão em fundo fosco selador e massa a óleo.

**XIII- SERVIÇOS COMPLEMENTARES INTERNOS.**

O alambrado será em tubos do tipo aço galvanizado de diam. 2” para barras verticais e 1 ½” nas seções horizontais. Os tubos de espera deverão ser assentados anteriormente na concretagem da quadra, e sua espera deverá ser soldada com solda elétrica e suas arestas deverá ser totalmente lixada com maquina apropriada.

A tela de arame revestido com PVC, será fixado em requadro soldado nos tubos e fixado com arame liso 12BWG.

Deverá ser instalado portões com dimensões descrito em planilha orçamentária e fixado conforme projeto.

A estrutura para basquete será em tubos de aço de diam. 3”, intertravada e apoiada sobre base de roldanas de borracha, painel de madeira naval esp. 10.0mm, redes de nylon fio 12, aro em aço fixado com ganchos específicos. Pintura em esmalte sintético a duas demãos.

As trave de gol será em aço tubular galvanizado diam. 100mm fixado em cavidades preparadas anteriormente na concretagem do piso da quadra, pintura anti corrosiva e esmalte sintético a três demãos., inclusive ganchos para fixação da rede de nylon.

Os postes de voleibol será em aço tubular galvanizado diam. 100 mm fixado em cavidades preparadas anteriormente na concretagem do piso da quadra, pintura anti-corrosiva e esmalte sintético a três demãos, inclusive ganchos para fixação da rede de nylon.

A rede será em nylon fio 12. Reforçada, na cor branca. A fixação da rede de fundo será realizada com fios de aço revestido em PVC, no cabo de travamento dos pilares.

**XIV- SERVIÇOS COMPLEMENTARES FINAIS**

Serão executadas conforme especificações e de acordo com o projeto específico, obedecendo as normas da ABNT e aprovado pelos órgãos





PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA DOURADA  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 18.114.215/0001-07

competentes. Serão utilizados materiais (tubulações, peças, etc) de comprovada qualidade.

#### **Limpeza**

Deverá ser feita uma limpeza semanalmente.

No término da obra deverá ser feita uma limpeza geral.

#### **Considerações Finais**

A obra será executada obedecendo rigorosamente aos projetos de Arquitetura de Interiores e Memoriais Descritivos e Especificações.

Os materiais empregados na construção, a serem fornecidos pela construtora, serão previamente submetidos a fiscalização para exame e aprovação e deverão ser comprovadamente de primeira qualidade, obrigando-se a construtora a retirar da obra os materiais impugnados pela fiscalização dentro do prazo de 72 (setenta e duas) horas.

A mão de obra a ser utilizada será também de primeira qualidade, executada com pessoal tecnicamente capaz e conhecedor de suas funções, objetivando-se com isso, obter o melhor acabamento possível.

A presente especificação de materiais, bem como todos os desenhos e memoriais deverão ser usados em conjunto, pois se completam. A firma construtora será responsável por qualquer serviço executado em desacordo com o projeto, correndo, por sua conta exclusiva a reconstrução do mesmo.

Destina-se ainda a dissipar quaisquer dúvidas que venham a surgir na interpretação dos desenhos, prevalecendo sempre as cotas indicadas em projeto.

À firma construtora caberá a responsabilidade integral por todos os serviços, durante o prazo de 01 (um) ano a contar da data da entrega definitiva da obra. Excluir-se-ão da presente responsabilidade, defeitos, quebras ou falhas provocadas ou decorrentes do mau uso das instalações em questão.

Pedra Dourada, 06 de abril de 2020.

---

Marcus Paulo de Souza Lima  
Engenheiro Civil – CREA Nº 71.191/D